

Technická zpráva

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	FORMÁT:	1A4
Ing. Jan Svoboda	Ing. Jan Svoboda	Ing. Jan Svoboda	DATUM:	12/2025
			STUPEŇ:	DPS
			Č. ZAKÁZKY:	JS0226
INVESTOR: DSS Slatiňany, Klášterní 795, 538 21 Slatiňany, IČO: 15053814				
AKCE: Domov sociálních služeb Slatiňany Zpevněné plochy u objektu Zaječice č.p. 379				
MÍSTO: Domov sociálních služeb Slatiňany, Zaječice 379, 538 35 Zaječice				
VÝKRES:	MĚŘÍTKO:	Č. VÝKRESU:	Č. KOPIE:	
Technická zpráva				

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU	2
2.	STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS	2
3.	VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ, VČETNĚ UŽITÍ V DOKUMENTACI	2
4.	VZTAH POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY	2
5.	NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH	3
6.	REŽIM POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD, ZÁSADY ODVODNĚNÍ A OCHRANA POZEMNÍ KOMUNIKACE	3
7.	NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ, ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU	4
8.	ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBY	4
9.	VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ	6
10.	PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ	6

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

PD je zpracována v souladu s prováděcími předpisy novely Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

<u>NÁZEV STAVBY:</u>	Zpevněné plochy u objektu Zaječice č.p. 379
<u>MÍSTO STAVBY:</u>	Domov sociálních služeb Slatiňany, Zaječice 379, 538 35 Zaječice
<u>KRAJ:</u>	Pardubický
<u>STAVEBNÍ ÚŘAD:</u>	-----
<u>STUPEŇ PD:</u>	DPS
<u>CHARAKTER STAVBY:</u>	Novostavba
<u>ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ:</u>	Domov sociálních služeb Slatiňany, Klášterní 795, 538 21 Slatiňany zastoupení ve věcech technických: Zdeněk Talavášek, vedoucí technicko provozního útvaru
<u>KATEGORIE KOMUNIKACÍ:</u>	Chodník
<u>KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:</u>	Zaječice u Chrudimi (okres Chrudim);790362
<u>POZEMKY DOTČ. STAVBOU:</u>	597/4 – Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
<u>GENERÁLNÍ PROJEKTANT:</u>	Jan Svoboda, Družby 337, 530 09 Pardubice, IČ: 73976911

2. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS

Území stavby se nachází v intravilánu obce Zaječice.

Projektová dokumentace řeší zpevněné plochy u objektu Zaječice č.p. 379.

Součástí chodníku je napojení na stávající zpevněné plochy u objektu.

Základní šířka chodníku bude 1,20 m. Základní příčný spád chodníku je 1,5 %

3. VYHODNOCENÍ PRŮZKUMŮ A PODKLADŮ, VČETNĚ UŽITÍ V DOKUMENTACI

Digitální katastrální mapa ČÚZK

Požadavky stanovené stavebníkem

Prohlídka parcely a okolí – projektant se zástupcem stavebníka - podzim 2025

4. VZTAH POZEMNÍ KOMUNIKACE K OSTATNÍM OBJEKTŮM STAVBY

Stavba není členěna na stavební objekty.

5. NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Chodníky jsou navrženy v základní šířce 1,20 m.

SMĚROVÉ A SKLONOVÉ POMĚRY

Směrové vedení viz. Situace.

Podélný sklon: Podélný sklon sleduje niveletu stávajícího přilehlého terénu. Podélný sklon nepřevyšuje hodnotu 8,33 %.

Příčný sklon: Základní příčný sklon je 1,5 %.

TECHNICKÉ PROVEDENÍ

Chodníky jsou navrženy s krytem z betonové dlažby tl. 60 mm barvy přírodní (šedé) ukotvené do betonové chodníkové obruby šířky 50 mm s podsádkou + 0,00.

Napojení na stávající zpevněné plochy bude provedeno částečným předlážděním stávající dlažby.

Konstrukce chodníků:

Dlažba zámková	60 mm
----------------	-------

Lože pod dlažbou	40 mm
------------------	-------

Štěrkodrť ŠD 0/63	250 mm
-------------------	--------

Celkem	350 mm
--------	--------

Min. modul přetvárnosti na zemní pláni je požadován $E_{def,2} = 30 \text{ MPa}$.

Obecné požadavky na postup výstavby a materiály:

Dlažbu je nutné pokládat na zhutněné podkladní vrstvy. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu dořezat a vyvarovat se jakýkoliv dobetonování. Je též nutné dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo ke tvorbě kaluží.

Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit.

6. REŽIM POVRCHOVÝCH VOD A ZÁSADY ODVODNĚNÍ

Dešťové vody budou příčným a podélným sklonem chodníku odvedeny do zeleně. Zde proběhne však vody do podloží.

OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Práce budou prováděny pouze na pozemku stavebníka. Nepředpokládá se, že by výstavbou byly dotčeny inženýrské sítě.

7. NÁVRH DOPRAVNÍCH ZNAČEK, DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ, SVĚTELNÝCH SIGNÁLŮ, ZAŘÍZENÍ PRO PROVOZNÍ INFORMACE A DOPRAVNÍ TELEMATIKU

Svislé dopravní značení: Není navrženo

Vodorovné dopravní značení: Není navrženo

8. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY, PŘÍPADNĚ ÚDRŽBY

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenou vrstvu položit co nejdříve.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do štěrkového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu řezat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Nakládání s odpady bude dle zákona č. 541/20 Sb. "Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů".

Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezující prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatelská stavební resp. montážní firma, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel objektu (resp. investor) konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby.

Při provádění stavby dojde k produkci některých druhů odpadů.

Seznam některých prací, při kterých dojde k tvorbě odpadů je následující:

- Zemní práce pro umístění nového chodníku.
- Odstranění drnu v potřebných plochách

VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Životní prostředí v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.

OCHRANA PROTI PRACHU

Provádění stavebních prací způsobuje znečišťování ovzduší. Staveniště a jeho okolí je zatěžováno emisemi z provozu stavebních strojů, prachem, uvolňováním prchavých látek a dalšími druhy znečištění ovzduší. Zhotovitel stavby je povinen řídit se ustanovením zákona 86/2002 Sb. Zejména je nutné dbát na to, aby:

- Motory automobilů a stavebních strojů byly v dobrém technickém stavu a jejich emise nepřekračovaly přípustné meze;
- Všechna pracoviště byla udržována v čistotě;
- Pojížděné zpevněné plochy byly pravidelně čištěny;
- Pojížděné nezpevněné plochy byly ošetřovány (např. kropením) s cílem omezit prašnost na nejmenší možnou míru;
- Řádnou organizací prací, užitím odpovídající mechanizace a použitím ochranných prostředků byla omezena prašnost při zemních pracích, výrobě betonu, asfaltových směsí, čištění šterkového lože, demolicích apod. na nejmenší možnou míru;
- Veřejné komunikace u vjezdů na staveniště, případně jejich úseky používané staveništní dopravou byly chráněny před znečištěním a řádně udržovány;
- Na stavbě se omezilo používání materiálů s neekologickými prchavými látkami

Při odvozu materiálu je nutno zajistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikací. Dopravní prostředky je nutno před výjezdem ze staveniště očistit. Zároveň hluk odcloní náhradní stromová a keřová výsadba.

OCHRANA PROTI HLUKU A OTŘESŮM

S ohledem na vliv stavby na životní prostředí během provádění stavebních prací, budou dodrženy hygienické limity hluku ze stavební činnosti dle NV o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací 272/2011 Sb. ze dne 24. října 2011, mimo jiné s ohledem na způsob výpočtu hygienického limitu L_{Aeq} pro hluk ze stavební činnosti pro dobu kratší než 14 hodin, dle Přílohy 3, Část B. Stavební činnosti produkující hluk, vibrace a otřesy budou prováděny, pokud nebude stavebním povolením stanoveno jinak, nejdéle v době od 7:00 do 21:00 hod., což zajistí v nočních hodinách klid v okolí.

Během stavby budou na staveništi průběžně realizována následující protihluková opatření, která omezí negativní vliv hluku z výstavby na okolí:

a) organizační opatření

- veškerá hlučná činnost na stavbě bude prováděna jen v denní době od 7:00 do 21:00 hod.;
- doba provozu hlučných stavebních strojů bude minimalizována;
- stojící nákladní vozy budou mít vypnuty motory, budou vytěžovány pokud možno oběma směry;
- při provádění nejhlučnějších stavebních prací nesmí být na stavbě používána jiná hlučná technika;

b) technická opatření

- stacionární zdroje hluku budou pokud možno umístěny co možná nejdále od okolních obytných domů;
- kompresory budou opatřeny protihlukovým krytem

OCHRANA PODZEMNÍCH VOD A PODLOŽÍ

Dodavatel odpovídá za řádný technický stav na stavbě užívaných stavebních mechanismů. Případný únik ropných látek musí být neprodleně a náležitě likvidován. Odstavení stavebních mechanismů bude prováděno na zvlášť k tomuto účelu upravených místech. V případě, že obsluha stavebního

mechanizmu zjistí únik ropných látek, musí při odstavení tohoto mechanismu zajistit stroj tak, aby byl únik zachycen (např. do připravené nádoby).

ORGANIZACE VÝSTAVBY

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Požární bezpečnost – nejsou kladeny zvláštní požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby.

Všeobecně:

Při realizaci je nutno postupovat tak, aby nedošlo k práv uživatelů pozemků dotčených stavbou.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz používání mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení obrusných vrstev, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenou vrstvu položit co nejdříve.

Veškerá stávající vzrostlá zeleň, která přijde do styku se stavbou, bude chráněna po celou dobu výstavby dle ČSN DIN 18920.

Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

OCHRANA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

Práce budou prováděny pouze na pozemku stavebníka. Nepředpokládá se, že by výstavbou byly dotčeny inženýrské sítě.

9. VAZBA NA PŘÍPADNÉ TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ

Není u stavby tohoto charakteru provedeno.

10. PŘEHLED PROVEDENÝCH VÝPOČTŮ

Není u stavby tohoto charakteru provedeno.

V Pardubicích, leden 2025

Vypracoval:

Ing. Jan Svoboda
+420 605 503 373
svoboda@techdor.cz